



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για το Διοικητικό Συμβούλιο ΕΤΑΔ Α.Ε.

26 Φεβρουαρίου 2021

I. Εισαγωγή

Η Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤΑΔ) έχει σκοπό να διαχειρίζεται και να αξιοποιεί χάριν του δημοσίου συμφέροντος ένα σημαντικό χαρτοφυλάκιο ακίνητης περιουσίας που περιέρχεται στην κυριότητά της από το Ελληνικό Δημόσιο, με στόχο την μεγιστοποίηση της αξίας της δημόσιας περιουσίας και τη διαφύλαξη των φυσικών και πολιτισμικών περιουσιακών στοιχείων της χώρας που περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο της. Στους βασικούς στρατηγικούς στόχους είναι η ΕΤΑΔ να έχει στην κατοχή της ένα καθαρό και αξιοποιήσιμο χαρτοφυλάκιο, διαμορφώνοντας παράλληλα βέλτιστες πρακτικές αξιοποίησης ανά κατηγορία ακινήτων. Για το σκοπό αυτό, η ΕΤΑΔ θα αξιολογεί όλες τις διαθέσιμες μεθόδους και εργαλεία που κρίνονται κατάλληλα προκειμένου, κατά τρόπο επαγγελματικό, να διαχειρίζεται, να διατηρεί και να επαυξάνει την αξία των περιουσιακών στοιχείων του χαρτοφυλακίου της και να αποφασίζει για τις πλέον πρόσφορες μεθόδους αξιοποίησης.

II. Αντικείμενο Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος

Σε συνέχεια της συμπλήρωσης της τριετούς θητείας τριών μη εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου και της ανάγκης πλήρωσης της θέσης του Εντεταλμένου Συμβούλου, εκτελεστικού μέλους Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ, η ΕΕΣΥΠ, ως μοναδικός μέτοχος, εκκινεί διαδικασία για την ανανέωση ή αντικατάσταση Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για θητεία τριών ετών. Ως εκ τούτου, προβαίνει σε πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος με σκοπό την προσέλκυση υποψηφίων με τα απαραίτητα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα, που επιθυμούν να ανταποκριθούν στην πρόσκληση.

Σκοπός της διαδικασίας αυτής, είναι η αξιολόγηση υποψηφίων με στόχο την πλήρωση και ενίσχυση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ με συλλογικά μεγάλη και διαφοροποιημένη εμπειρία, προκειμένου να αντιμετωπίσουν τις σύνθετες και αυξημένες απαιτήσεις στο περιβάλλον το οποίο δραστηριοποιείται η ΕΤΑΔ, συμπεριλαμβανομένων και των προκλήσεων της πανδημίας στον τουρισμό και στα ακίνητα.

A. Θέση Εντεταλμένου Συμβούλου, εκτελεστικού μέλους Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ:

Στο πλαίσιο της διαδικασίας αναζητούνται υποψήφιοι για τη θέση του Εντεταλμένου Συμβούλου της ΕΤΑΔ, εκτελεστικού Μέλους Δ.Σ.. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν τα προσόντα και δεξιότητες που περιγράφονται κατωτέρω:

- Τουλάχιστον 10 χρόνια επαγγελματικής εμπειρίας σε ανώτερες ιεραρχικά θέσεις, ανάλογες με τη στρατηγική σημασία, το έργο και τους στόχους της ΕΤΑΔ Α.Ε., αποκτηθείσας σε αναγνωρισμένους οργανισμούς στον ιδιωτικό ή/και δημόσιο τομέα και έκθεση σε τομείς αντίστοιχους/ παρεμφερείς του στρατηγικού σχεδιασμού διαχείρισης και αξιοποίησης ακίνητης περιουσίας, διαχείρισης και ωρίμανσης χαρτοφυλακίου ακινήτων, διαχείρισης επενδύσεων, χρηματοοικονομικών συναλλαγών ή /και αποτιμήσεων ακίνητης περιουσίας.
- Εμπειρία και γνώση του κτηματομεσιτικού κλάδου (Real Estate).
- Γνώση και κατανόηση νέων μορφών τεχνολογίας και εμπειρία σε ψηφιακό μετασχηματισμό.
- Εις βάθος κατανόηση χρηματοοικονομικών θεμάτων και συναλλαγών, ή/και θεμάτων διαχείρισης χαρτοφυλακίου.

- Ηγετικές, διοικητικές και διαπροσωπικές δεξιότητες, με ικανότητα να συντονίζει και να κινητοποιεί τα στελέχη και τους εργαζόμενους της εταιρείας προκειμένου να συμβάλει στην επίτευξη των στόχων και στην προώθηση μίας νέας εταιρικής κουλτούρας.
- Κατανόηση αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης.
- Υψηλό αίσθημα καθήκοντος και κατανόηση της έννοιας του δημοσίου συμφέροντος. Αδιαμφισβήτητο επαγγελματικό και προσωπικό ήθος, καθώς και ανεξαρτησία θεωρούνται ως προ απαιτούμενα.
- Πτυχίο Πανεπιστημίου είναι απαραίτητο. Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών θα συνεκτιμηθεί.
- Άριστη γνώση της ελληνικής και αγγλικής γλώσσας.
- Οποιαδήποτε σχετική επαγγελματική πιστοποίηση εκτιμάται ιδιαίτερα.

Β. Θέσεις Μη εκτελεστικών Μελών Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ:

Στο πλαίσιο της διαδικασίας αναζητούνται υποψήφιοι για θέσεις μη εκτελεστικών μελών Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να διαθέτουν τα προσόντα και δεξιότητες που περιγράφονται κατωτέρω:

- Τουλάχιστον 15 χρόνια επαγγελματικής εμπειρίας σε θέσεις ευθύνης, στο πλαίσιο ενός απαιτητικού και σύνθετου περιβάλλοντος με ανάλογες προκλήσεις και ευκαιρίες αυτών που καλείται να διαχειρισθεί και να αξιοποιήσει η ΕΤΑΔ.
- Ισχυρή κατανόηση των σύγχρονων αρχών και πρακτικών εταιρικής διακυβέρνησης. Προηγούμενη συμμετοχή σε Διοικητικά Συμβούλια εταιρειών, θα συνεκτιμηθεί ιδιαίτερα.
- Εξαιρετικές διαπροσωπικές δεξιότητες, δημιουργώντας κλίμα εμπιστοσύνης και αλληλεπίδρασης στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Ικανότητα δημιουργίας και προώθησης νέας εταιρικής κουλτούρας και ισχυρής εταιρικής ταυτότητας, συμπεριλαμβανομένης μιας κουλτούρας με ενεργή συμμετοχή και ευθυγράμμιση με τους κοινούς στόχους και δεσμεύσεις στην αποστολή της ΕΤΑΔ.
- Εμπειρία σε οργανισμούς που να υπάρχει συνάφεια με το έργο και την αποστολή της ΕΤΑΔ, ενδεικτικά, εμπειρία που έχει αποκτηθεί σε αναγνωρισμένους οργανισμούς σε ένα ή περισσότερους από τους παρακάτω τομείς: α) επαγγελματικές υπηρεσίες σε Επενδύσεις π.χ. Παραχωρήσεις, β) εμπειρία σε εταιρικό περιβάλλον σε υψηλές διευθυντικές θέσεις σχετικές με Χρηματοοικονομικά ή Στρατηγική (π.χ. διαμόρφωση στρατηγικής αξιοποίησης ακινήτων, εκπόνηση χρηματοοικονομικών μελετών για αξιολόγηση επενδύσεων) ή τον κλάδο Ακινήτων ή με τον Τεχνολογικό τομέα, γ) παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ή νομικών υπηρεσιών σε μεγάλους και αναγνωρισμένους συμβουλευτικούς οίκους.
- Κατανόηση της αγοράς ακινήτων και των βασικών παραμέτρων (χρηματοοικονομικών, τεχνικών, νομικών) που απαιτούνται για την επιτυχή αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας.
- Υψηλή αίσθηση καθήκοντος, κατανόηση της έννοιας του δημοσίου συμφέροντος, αδιαμφισβήτητο επαγγελματικό και προσωπικό ήθος, καθώς και να πληροί τις προϋποθέσεις ανεξαρτησίας θεωρούνται προαπαιτούμενα.
- Πτυχίο Πανεπιστημίου είναι απαραίτητο. Μεταπτυχιακός τίτλος σπουδών θα συνεκτιμηθεί.
- Άριστη γνώση της ελληνικής και αγγλικής γλώσσας.

Ο σεβασμός στη διαφορετικότητα (diversity) αποτελεί μία από τις θεμελιώδεις αξίες της ΕΕΣΥΠ και των θυγατρικών της. Σαν αποτέλεσμα, η ΕΕΣΥΠ διασφαλίζει ότι όλοι οι υποψήφιοι αντιμετωπίζονται με σεβασμό και τους παρέχονται ίσες ευκαιρίες σε ένα περιβάλλον χωρίς αποκλεισμούς.

Τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΤΑΔ θα διοριστούν υπό τον όρο απουσίας οποιωνδήποτε προσωπικών ή νομικών κωλυμάτων και περιορισμών, όπως περιγράφονται στο ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο. Οι υποψήφιοι θα κληθούν να επιβεβαιώσουν τη συμμόρφωσή τους με τα ανωτέρω και κατά τον διορισμό τους, υποβάλλοντας σχετική δήλωση.

III. Προθεσμία

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να αποστείλουν ηλεκτρονικά αίτηση μαζί με αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα, το αργότερο μέχρι τη **Δευτέρα 15 Μαρτίου 2021** στην ηλεκτρονική διεύθυνση που αναφέρεται κατωτέρω.

Η αίτηση υποβολής υποψηφιότητας για τη θέση του Εντεταλμένου Συμβούλου αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση: executivesearch@kpmg.gr με σαφή ένδειξη στο θέμα της αίτησης: Εντεταλμένος Σύμβουλος ΕΤΑΔ. Τηλέφωνο επικοινωνίας για διευκρινίσεις: + 30 210 6062128.

Η αίτηση υποβολής υποψηφιότητας για μη εκτελεστικές θέσεις αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση etad@aims-hellas.gr με σαφή ένδειξη στο θέμα της αίτησης: Μέλος Δ.Σ.. Τηλέφωνο επικοινωνίας για διευκρινίσεις: + 30 210 7221568.

Για όλες τις αιτήσεις θα τηρηθεί απόλυτη εχεμύθεια.

Για πληροφορίες σχετικά με την ΕΕΣΥΠ παρακαλούμε επισκεφθείτε την ιστοσελίδα: www.hcap.gr

Η ΕΕΣΥΠ διατηρεί τη διακριτική του ευχέρεια, να ακυρώσει, αναστείλει, τροποποιήσει ή αναβάλει την παρούσα διαδικασία, χωρίς καμία προηγούμενη προειδοποίηση, καθώς και να διακόψει οποιοσδήποτε διαπραγματεύσεις ή συζητήσεις σε οποιοδήποτε στάδιο της κι αν βρίσκεται η διαδικασία, χωρίς οποιαδήποτε περαιτέρω ευθύνη έναντι οποιοσδήποτε συμμετέχοντα ή/και τρίτου.

IV. Δεδομένα Προσωπικού Χαρακτήρα

Η Εταιρεία μας σας ενημερώνει ότι στο πλαίσιο του άρθρου 6 παρ. 1 του Κανονισμού ΕΕ 2016/679 για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα θα επεξεργαστεί ως υπεύθυνος επεξεργασίας τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα σας, τα οποία θα της χορηγήσετε κατά τα άνω, ήτοι το βιογραφικό σας σημείωμα και σχετική αίτησή σας, καθώς και προσωπικά σας δεδομένα, τα οποία θα συλλεχθούν κατά τη διάρκεια ενδεχόμενης συνέντευξής σας, προκειμένου η Εταιρεία μας να αξιολογήσει την υποψηφιότητά σας για την ως άνω θέση, σύμφωνα με τις διαδικασίες της. Σε αυτό το πλαίσιο τα προσωπικά σας δεδομένα θα τύχουν επεξεργασίας από τρίτα μέρη, εφόσον απαιτηθεί, όπως είναι συνδεδεμένες με την ίδια εταιρείες και συνεργάτες – σύμβουλοι της Εταιρείας.

Θα τηρήσουμε τα προσωπικά σας δεδομένα ή μέρος αυτών για όσο χρόνο απαιτείται για την αξιολόγηση της υποψηφιότητάς σας για την ως άνω θέση και περαιτέρω για χρονικό διάστημα κατ' ανώτατο όριο ενός (1) έτους από την ολοκλήρωση της διαδικασίας αξιολόγησης καθώς και για όσο χρόνο απαιτείται για τη συμμόρφωση της Εταιρείας μας με τις προβλέψεις του άρθρου 192 παρ. 2ε και 197 παρ. 4 ν. 4389/2016. Εφόσον επιθυμείτε ενδέχεται να επικοινωνήσουμε με εσάς για πιθανές μελλοντικές ανάγκες στελέχωσης της οργάνωσής μας.

Επιπλέον, σύμφωνα με την πολιτική της Εταιρείας μας (η οποία είναι αναρτημένη στον ιστότοπό της www.hcap.gr και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος) μπορείτε οποιαδήποτε στιγμή να επικαιροποιήσετε τα προσωπικά σας δεδομένα ή εν γένει να υποβάλετε στην Εταιρεία μας ορισμένο αίτημα σχετικό με τα δεδομένα που τηρούμε για εσάς (όπως είναι το αίτημα για πρόσβαση, διόρθωση, διαγραφή των δεδομένων, περιορισμό της επεξεργασίας, εναντίωση στην επεξεργασία δεδομένων και για φορητότητα αυτών), σύμφωνα με τις προβλέψεις που περιέχονται στα άρθρα 13-22 του Κανονισμού ΕΕ 2016/679 για την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε συνδυασμό με τις διατάξεις του νόμου 4624/2019, αποστέλλοντας σχετικό e-mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας μας: dpo@hcap.gr.